



Ferienhaus Xenia

Das Ostsee-Idyll am Saaler Bodden

Peter Bohl und Karin Büsing, Dortmund Str. 6, 10555 Berlin, Tel. 030.747326 -68, Fax: -69
mail@ferienhaus-xenia.de * www.ferienhaus-xenia.de

Allgemeine Nutzungs- und Geschäftsbedingungen, Stand: 12.12.2014

Allgemeines:

- Die **Mindestaufenthaltsdauer** beträgt 2 Übernachtungen.
- **Bettwäsche und Handtücher sind mitzubringen**
(können aber auch bei **vorheriger Anmeldung** gegen eine Aufwandsentschädigung entliehen werden).
- Das Ferienhaus Xenia ist für **bis zu 4 Erwachsene** bestens geeignet. Weitere Personen werden mit je € 10,-/Tag zusätzlich berechnet (Kinder bis 2 J. sind befreit).
- Die Buchung wird mit Anzahlung einer **Kaution in Höhe von € 100** verbindlich.
Diese wird nach dem Aufenthalt mit den Stromkosten verrechnet.
- Das Ferienhaus Xenia ist ein **Nichtraucherhaus**; Aschenbecher finden Sie bei Bedarf im Außenbereich.
- Bitte haben Sie Verständnis, dass **Haustiere nicht zugelassen** sind; eine Tierpension ist vermittelbar.
- Bitte beachten Sie die Konditionen im [Ferienhausmietvertrag](#).

Check-In/Check-Out:

- Check-In in der Regel ab 16 Uhr oder nach Vereinbarung
- Check-Out in der Regel bis 11 Uhr oder nach Vereinbarung

Endreinigung (obligatorisch):

- Kurzaufenthalt bis 3 Übernachtungen: € 30
- Ab 4 Übernachtungen: € 40
- Zwischenreinigung kann nach Absprache vereinbart werden: € 30
- Zahlbar in bar am Ende des Aufenthalts an die Vor-Ort-Betreuerin.

Nebenkosten:

- Strom wird nach Verbrauch mit 30 ct/kWh nach Ihrem Aufenthalt mit Rückerstattung der Kaution innerhalb von 4 Wochen verrechnet.
- Heizkosten sind im Mietpreis des Ferienhauses enthalten.

Bootsmiete:

- Wahlweise als Ruder- oder Motorboot für bis zu 4 Personen
- Nur über den gesamten Buchungszeitraum zusätzlich buchbar
- Ruderboot für € 50/30 pro Woche/Verlängerungswoche bzw. € 10 pro Tag/Verlängerungstag.
- Motorboot (8 PS, führerscheinfrei, incl. Sprit bis zu einer Tankfüllung) für € 125/75 pro Woche/Verlängerungswoche bzw. € 25 pro Tag/Verlängerungstag.
- Bitte beachten Sie die Konditionen im [Bootsmietvertrag](#).
- Mieter/innen haften für verursachte Schäden an der Mietsache sowie gegenüber Dritten.
Bitte informieren Sie sich ggf. über die Haftungsbedingungen Ihrer Privathaftpflichtversicherung.