

Ferienhaus Xenia – Buchungskonditionen 2023 / 2024

Hauptsaison:

Kurzaufenthalte:	(€)
Mindestaufenthalt 2 Übernachtungen, pauschal	250
Ab 3 Übernachtungen (ab 5 Übernachtungen), je	100 (90)
Aufenthalte ab einer Woche:	
Woche von Sa.-Sa. pauschal (Verlängerungswoche)	600 (550)
Woche – beliebiger Anreisetag (Verlängerungswoche)	650 (550)
Je weiterer Übernachtung bei Aufenthalten von mehr als einer Woche	80
Je weiterer Übernachtung bei Aufenthalt von mehr als zwei Wochen	70

Nebensaison:

10 % Ermäßigung auf alle oben genannten Preise
2023: vom 2.1. bis 6.4. sowie vom 29.10. bis 22.12.2023 sowie
2024: vom 2.1. bis 28.3. und vom 27.10. bis 20.12.2022

Für alle Buchungen gilt:

- * **Check-in / Check-out: i. d. R. 16 Uhr / 11 Uhr** sowie nach Vereinbarung.
- * **Endreinigung obligatorisch: pauschal € 60,-**, zahlbar in bar am Ende des Aufenthalts an die Vor-Ort-Betreuerin. Zwischenreinigung nach Absprache vor Ort.
- * **Strom wird nach Verbrauch mit 30 ct/KWh separat zusätzlich abgerechnet**, Heizkosten sowie Kamin-/Feuerholz sind enthalten.
- * Die Buchung wird mit **Anzahlung einer Kautions in Höhe von € 100,-** verbindlich. Diese wird nach dem Aufenthalt mit den Stromkosten verrechnet.
- * Das Ferienhaus „XENIA“ ist mit **2 Schlafräumen für bis zu 4 Erwachsene** noch gut geeignet. Weitere Personen sind nur kurzfristig möglich und uns anzumelden; diese werden mit je € 10,-/Tag zusätzlich berechnet (Kinder bis 2 J. sind befreit).
- * Bettwäsche sowie **Hand- und Strandtücher sind bitte mitzubringen**.
- * Die Stadt Ribnitz-Damgarten erhebt vor Ort zusätzlich eine **Kurabgabe** (€ 0,85 bis € 1,50 je Person und Tag). Wir sind verpflichtet, Sie vor Ihrem Aufenthalt beim Tourismusbüro Ribnitz-Damgarten anzumelden, wo Sie zu Beginn Ihres Aufenthaltes eigenständig Ihre Kurkarten erwerben!
- * Bitte haben Sie Verständnis, dass **Haustiere NICHT zugelassen** sind (zum Schutz der Allergiker).
- * Das **Ferienhaus Xenia ist RAUCHFREI** – Aschenbecher bei Bedarf im Außenbereich.
- * Wir bieten **KEIN WLAN**. Mobil verfügen Sie i. d. R. über schnelles 4G/5G, mitunter allerdings ebenfalls eingeschränkt. Lassen Sie Ihre Kontakte wissen: **Sie sind im verdienten Urlaub!**

Weitere Besonderheiten:

- ✓ Das Haus, freistehend auf eigenem Grundstück, verfügt über drei **Terrassen**.
- ✓ Das Grundstück ist eine Wiese (+ ca. 800 qm) angeschlossen, welche als Spiel- und Aufenthaltsbereich dient, die gemütliche Runde um die **Feuerschale** oder auch mal eine Nacht im Zelt erlaubt.
- ✓ Ein **Grill** steht zur Verfügung.
- ✓ 3 einfache **Fahrräder** nach Verfügbarkeit zur kostenfreien Nutzung (auch zu empfehlen: **E-Bike-Verleih** in Damgarten mit Bringediens).
- ✓ **Spiele und Strandsachen** für Gäste in separatem Raum im Holzhaus (Nebengebäude).
- ✓ Überdachter **Wäschetrockenplatz**.
- ✓ Bequemes Sofa als zusätzliche/alternative **Schlafgelegenheit im Wohnraum**.
- ✓ Auf Anfrage kann ein **Ruderboot (alternativ mit 8 PS-Motor)** zusätzlich gemietet werden. **Gastliegeplatz auf Anfrage** im benachbarten Sportboothafen: WSG „Am Bodden“ Langendam e. V.

Kontakt: Peter Bohl und Karin Büsing, Tel.: 0049.30.747326 -68, Fax: -69, mail@ferienhaus-xenia.de
Klicken Sie mal durch unsere Homepage mit Bildergalerien und allen wichtigen Infos unter:

www.ferienhaus-xenia.de